
**Byggefirmaet Knudsgaards Indkøbsbetingelser
vedrørende byggematerialer**September 2016

Gældende mellem

Byggefirmaet Knudsgaard A/S
CVR nr. 31 76 43 19
(herefter benævnt "Køber")

og

Underleverandører
(herefter benævnt "Sælger" eller "Leverandøren")**Almindelige indkøbsbetingelser**

- 1.1. Hvor intet andet er aftalt mellem Sælger og Køber gælder følgende Indkøbsbetingelser.
- 1.2. Sælgers almindelige leveringsbetingelser, og andre fravigelser, finder kun anvendelse, såfremt disse skriftligt er accepteret af Køber.
- 1.3. Bestemmelser i AB92 / ABT 93 er kun gældende for parternes aftale i det specifikke omfang, de er nævnt i nærværende Indkøbsbetingelser.

2. Tilbud, pris og aftalegrundlag

- 2.1. Sælger er forpligtet af sit tilbud i 45 arbejdsdage regnet fra tilbudsdagen, medmindre det til Sælger fremsendte projektmateriale/udbudsmateriale stiller krav om en længere vedståelsesfrist. I givet fald skal Sælger acceptere samme vedståelsesfrist, som i forholdet mellem Køber og Købers bygherre.
- 2.2. Den mellem Køber og Sælger aftalte pris er gældende til enhver tid. Sælgers prisændringer i tiden mellem aftalens indgåelse og leveringen, er dermed Køber uvedkommende, medmindre andet er aftalt specifikt og skriftligt.
- 2.3. Parternes aftalegrundlag i forbindelse med de enkelte leverancer er følgende:
 - a. Acceptskrivelse fremsendt af Køber til Sælger
 - b. Nærværende Indkøbsbetingelser vedr. byggematerialer
 - c. Eventuelle rettelsesbreve
 - d. Projektmateriale/udbudsmateriale vedr. det konkrete byggeprojekt
 - e. Sælgers tilbud
- 2.4. I tilfælde af uoverensstemmelser eller fortolkningstvivl mellem dokumenterne i ovennævnte pkt. a-e, skal dokumenterne anses for oplyst i prioriteret rækkefølge, sådan at foranstående dokumenter gælder frem for efterstillede dokumenter. Sælgers tilbud skal være i overensstemmelse med Købers forespørgsel i forhold til kvalitet og mængde. Såfremt Sælger tilbyder en alternativ vare i forhold til forespørgsel, skal dette klart fremgå af tilbuddet.
- 2.5. Sælger vil til enhver tid stille tilbudsliste/prisliste til rådighed i et elektronisk læsbart format, fx EXCEL eller XML med angivelse af en unik numerisk identifikationsnøgle af varen, fx varenummer, DB nummer eller Købers varenummer. Samme identifikationsnøgle skal findes på et angivet felt på fakturaer linjerne, for muliggørelse af systemmæssig priskontrol hos Køber.
- 2.6. Foruden numerisk identifikationsnøgle skal tilbuddet som minimum indeholde følgende for hver vareposition: Varebeskrivelse, varedimensioner, fabrikat, evt. DB nr., pakkestørrelse, salgshenhed, enhedspris.

3. Levering

- 3.1. Levering skal ske på en af Køber anvist adresse i henhold til DDP (Incoterms 2010), hvorefter Sælger bærer risikoen samt alle udgifter, for fragt og lignende, frem til, at godset er ankommet til den af Køber valgte leveringsadresse. Sælger er forpligtet til at aflæsse godset for egen regning og risiko.
- 3.2. Køber kan løbende afkalde mængder i henhold til forbrug og tidsplan, efter aftale med Sælger.

- 3.3. Leveringen skal ske inden for Købers normale arbejdstid på den aftalte dag eller op til maksimalt 2 hverdage før denne dag. Hvis dette ikke er opfyldt, anses leveringen ikke som rettidig.
- 3.4. Det leverede skal leveres i en forsvarlig og ubeskadiget emballage. Omkostningerne ved leveringen fx specialleverance, emballering, paller mm. er Køber uvedkommende og afholdes af Sælger.
- 3.5. Såfremt parterne aftaler fakturering af returpaller er Sælger forpligtet til at aftage samme antal returpaller som leveret til Køber, til samme pris som Køber tidligere er blevet faktureret.
- 3.6. Leverancen skal være vedlagt en følgeseddel, der henviser til Købers sagsnummer, fulde navn på bestiller, evt. købsordrenummer og angiver de leverede produkters varenumre, produktbeskrivelser og mængder.
- 3.7. Levering anses først for sket, når leverancen er inspiceret og godkendt af Køber, med mindre andet er aftalt med Købers byggepladsledelse. Levering er først sket, når en repræsentant for Køber har kvitteret for modtagelsen.
- 3.8. Leveringssted på Købers byggeplads skal aftales med byggepladsledelsen, og foretages under hensyntagen til byggepladsens almene adgangsveje, sikkerhed, logistik og materialets anvendelsessted og holdbarhed.

4. Forsinkelse

- 4.1. Sælger er forpligtet til at levere i rette tid, på rette sted og i rette mængde.
- 4.2. Sælger er forpligtet til omgående at give Køber skriftlig meddelelse i tilfælde af forsinkelse eller forventet forsinkelse. Hasteforsendelse og anden forcering sker for Sælgers egen regning og risiko.
- 4.3. I tilfælde af forsinkelse er Køber berettiget til enten at fastholde eller ophæve købet.
- 4.4. Leveringshindringer, begrundet i ekstraordinære omstændigheder, som Sælger ikke er herre over, og som Sælger ikke med rimelighed kunne eller burde have forudset (force majeure), medfører en udsættelse af leveringstiden i det antal kalenderdage, hvorved leveringshindringen har bestået, dog maksimalt det antal arbejdsdage, som måtte være gået tabt. Sælger er forpligtet til straks at underrette Køber om situationen samt at undersøge alternative leverandører/muligheder for at undgå forsinkelsen.
- 4.5. Uanset om købet ophæves eller fastholdes ved Sælgers forsinkelse, er Køber berettiget til at kræve erstatning for sit tab i overensstemmelse med dansk rets almindelige regler.
- 4.6. Ved Sælgers ansvarspådragende forsinkelse af en aftalt leveringstermin – eller hvor der foreligger en åbenbar fare for en sådan misligholdelse – er Sælger forpligtet til omgående at præstere vederlagsfri forcering ved væsentlig opmænding, specialleverance eller lignende tiltag, der kan sikre rettidig levering.

5. Mangler

- 5.1. Det leverede anses for mangelfuldt, hvis det ikke svarer til de af Køber angivne specifikationer eller i øvrigt ikke er af almindelig god kvalitet indenfor det anvendelsesområde, leverancen skal indgå i.
- 5.2. Hvis det leverede viser sig at være mangelfuldt, kan Køber kræve omlevering for Sælgerens regning og risiko, eller ophæve aftalen helt eller delvist. I begge tilfælde er Sælger forpligtet til at holde Køber skadesfri i anledning af erstatningskrav rejst mod Køber som følge af den mangelfulde levering.

- 5.3. Hvis Køber hæver aftalen, har han ret til at kræve erstatning af Sælger for de meromkostninger, der er påført Køber ved anskaffelse af tilsvarende vare fra anden side.
- 5.4. Køber kan derudover kræve erstatning i henhold til dansk rets almindelige regler, herunder også for følgeskader og følgeomkostninger, f.eks. men ikke begrænset til Købers omkostninger ved afhjælpning af den bygningsdel, hvori det leverede indgår.
- 5.5. Købers skriftlige godkendelse, jfr. pkt. 3.6, medfører ikke afkald på at fremsætte krav over for Sælgeren i anledning af fejl og mangler.

6. Reklamation, forældelse og ejendomsforbehold

- 6.1. Sælgers ansvar for mangler ved leverancen ophører 5 år og 1 måned efter Købers aflevering af det byggeri, hvori leverancen er bestemt til at indgå. Sælger anerkender endvidere, 1) dels at mangelkrav under de i AB92 / ABT93 § 5, stk. 5, nævnte omstændigheder skal kunne gøres gældende direkte mod Sælgers leverandør, og 2) dels at tvister vedrørende sådanne mangelkrav ved en leverance kan behandles enten ved Voldgiftsnævnet for Bygge- og Anlægsvirksomhed eller de ordinære domstole, herunder at dette valg suverænt tilfalder Køber.
- 6.2. Sælger accepterer dog, at Sælgers ansvar for mangler først ophører 10 år efter afleveringen af det byggeri, hvor byggematerialerne indgår i følgende tilfælde:
 - a. Hvis Købers bygherre er forbruger,
 - b. Hvis bygherren og Køber ikke har aftalt et 5-årigt entreprenøransvar, eller
 - c. Hvis Køber bliver mødt med et regreskrav i de tilfælde, hvor der er pligt til at tegne obligatorisk byggeskadeforsikring.

Sælger skal drage omsorg for, at Sælgers eventuelle leverandør(er) påtager sig samme udvidede hæftelse for mangler.

- 6.3. Hvis leverancen ikke er bestemt til at indgå i et bestemt byggeri, finder dansk rets almindelige regler om reklamation og forældelse anvendelse. En leverance, som leveres på en specifik byggeplads, anses altid for værende bestemt til at indgå i det pågældende byggeri.
- 6.4. Leverancer, som er bestemt til indførelse i et bestemt byggeri, skal leveres af Sælger uden ejendomsforbehold. Når de pågældende genstande er leveret på byggepladsen, tilhører de Køber/Bygherren.
- 6.5. Sælger skal være i stand til at dokumentere alle materialers oprindelse og certificeringer/godkendelser. Sælger skal, efter ønske fra Køber, indenfor 5 arbejdsdage levere den krævede dokumentation til Køber.

7. Betaling

- 7.1. Betalingsbetingelsen er aftalt til løbende måned + 60 kalenderdage fra fakturadato.
- 7.2. Kontraktmæssig leverance omfatter også en hertil hørende kvalitetssikrings-dokumentation samt drift og vedligeholdelsesdokumentation.
- 7.3. Alle fakturaer rekvitioner m.v., skal være påført Købers sagsnummer og sagsnavn, samt bestillers *fulde* navn. Sker dette ikke, er Køber berettiget til at afvise fakturaen.

- 7.4. Fakturaer sendes til: faktura@knudsgaard.as eller som elektronisk fakturering iht. angivelserne på Købers hjemmeside.
- 7.5. Køber kan rentefrit tilbageholde en betaling til Sælger, hvis Købers bygherre ikke har betalt Køber på grund af forhold, der er begrundet i Sælgers leverance. Købers betalingspligt indtræder herefter, når Købers bygherres betalingspligt til Køber er fastslået ved en bindende aftale, voldgiftskendelse eller endelig domstolsafgørelse.

- 7.6. Køber kan rentefrit tilbageholde betaling til Sælger, såfremt Køber påviser fejl i Sælgers fakturering i forhold til aftalte priser.

8. Produktansvar

- 8.1. Sælger er forpligtet til at holde Køber skadesfri for ethvert produktansvarskrav fremsat af tredjemand.
- 8.2. Sælger er pligtig til at lade sig sagsøge ved samme domstol, som behandler produktansvarskravet mod Køber i anledning af skade, som påstås forvoldt af en fejl ved en af Købers leverancer.
- 8.3. Uanset eventuelle oplysninger i projektmateriale vedrørende bygherrens tegning af all-risk eller entreprisforsikring i forbindelse med en konkret byggesag forudsættes det, at Sælger efter påkrav fra Køber fremsender dokumentation for gyldig ansvarsforsikring samt erhvervs- og produktansvarsforsikring.
- 8.4. Sælger og dennes eventuelle underleverandører skal have sædvanlig erhvervs- og ansvarsforsikring omfattende skader, for hvilke der er ansvar efter dansk rets almindelige regler. Forsikringen skal i hele ansvarsperioden nævnt i pkt. 6. holdes i kraft med dækningssummer på minimum kr. 10.000.000 for person- og tingskade ved samme forsikringsbegivenhed eller række af forsikringsbegivenheder, der udspringer fra samme hændelse.
- 8.5. Køber kan stille krav om, at Sælger senest 8 arbejdsdage efter leveranceaftalens indgåelse skal dokumentere, at forsikringen er i kraft. Dette skal ske ved fremsendelse af en bekræftelse (forsikringscertifikat) fra forsikringsselskabet. Tilsvarende kan Sælger overfor Køber pålægges at dokumentere dennes underleverandørers forsikringer senest 15 arbejdsdage efter indgåelsen af de enkelte leveranceaftaler.
- 8.6. Håndtering af forsikringskader
- Køber er på et hvert tidspunkt i den i pkt. 6. nævnte periode berettiget til at kræve, at Købers egen forsikringsmægler eller rådgiver skal håndtere anmeldelserne og sagsbehandlingen af alle forsikringskader på byggeriet, herunder på Sælgers og dennes eventuelle underleverandørers ansvarsforsikringer samt erhvervs- og produktansvarsforsikringer.
- 8.7. Sælger eller dennes underleverandører skal i dette tilfælde være forpligtet til at afgive fuldmagt til Købers forsikringsmægler eller rådgiver med henblik på dennes varetagelse af opgaven. Ved anmeldelse af en skade skal Sælger og dennes eventuelle underleverandører bistå forsikringsmægleren eller rådgiveren med fremskaffelse af de af ham skønnede nødvendige dokumentation for en fyldestgørende anmeldelse. Sælger eller underleverandøren afholder omkostningerne til den pågældende forsikringsmægler eller rådgiver.

9. Sælgers insolvens eller ophør af Købers kontrakt med Købers bygherre

- 9.1. Hvis Købers bygherre kommer under rekonstruktion/konkurs, gennemfører tvangsakkord eller lignende kan Køber, afbestille leverancen uden, at Sælger kan stille krav om erstatning eller godtgørelse.
- 9.2. Hvis Købers kontrakt med Købers bygherre ophører – uanset årsag – kan Køber afbestille leverancen uden, at Sælger kan stille krav om erstatning eller godtgørelse.

10. Lovvalg og værneting

- 10.1. Alle tvister, der udspringer af samarbejdet mellem Sælger og Køber, herunder af disse parters aftaler og Sælgers leverancer, er undergivet dansk ret og afgøres enten ved Voldgiftsnævnet eller ved de ordinære domstole. Valg af domstol, herunder værneting, træffes suverænt af Køber.

Højslev, d. 30. september 2016